

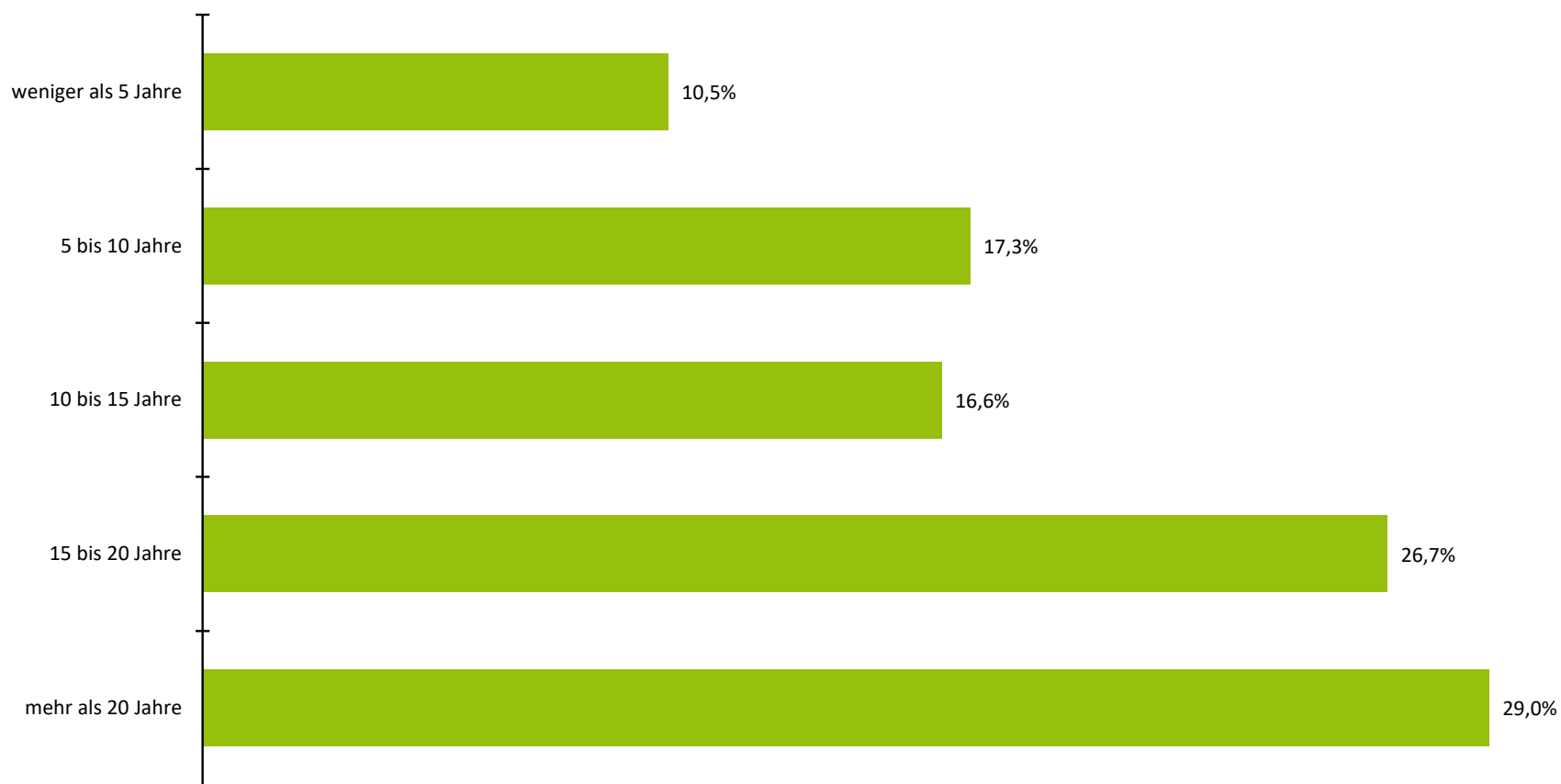


Auswertung der offenen Immobilien-Publikumsfonds

Wirtschaftliche Altersstruktur der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds

Stichtag: 31.3.2026

Wirtschaftliche Altersstruktur der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds



Verkehrswert gesamt in Tsd. Euro: 104.081.062

Die Zahlen repräsentieren 92% des Vermögens aller offenen Immobilien-Publikumsfonds

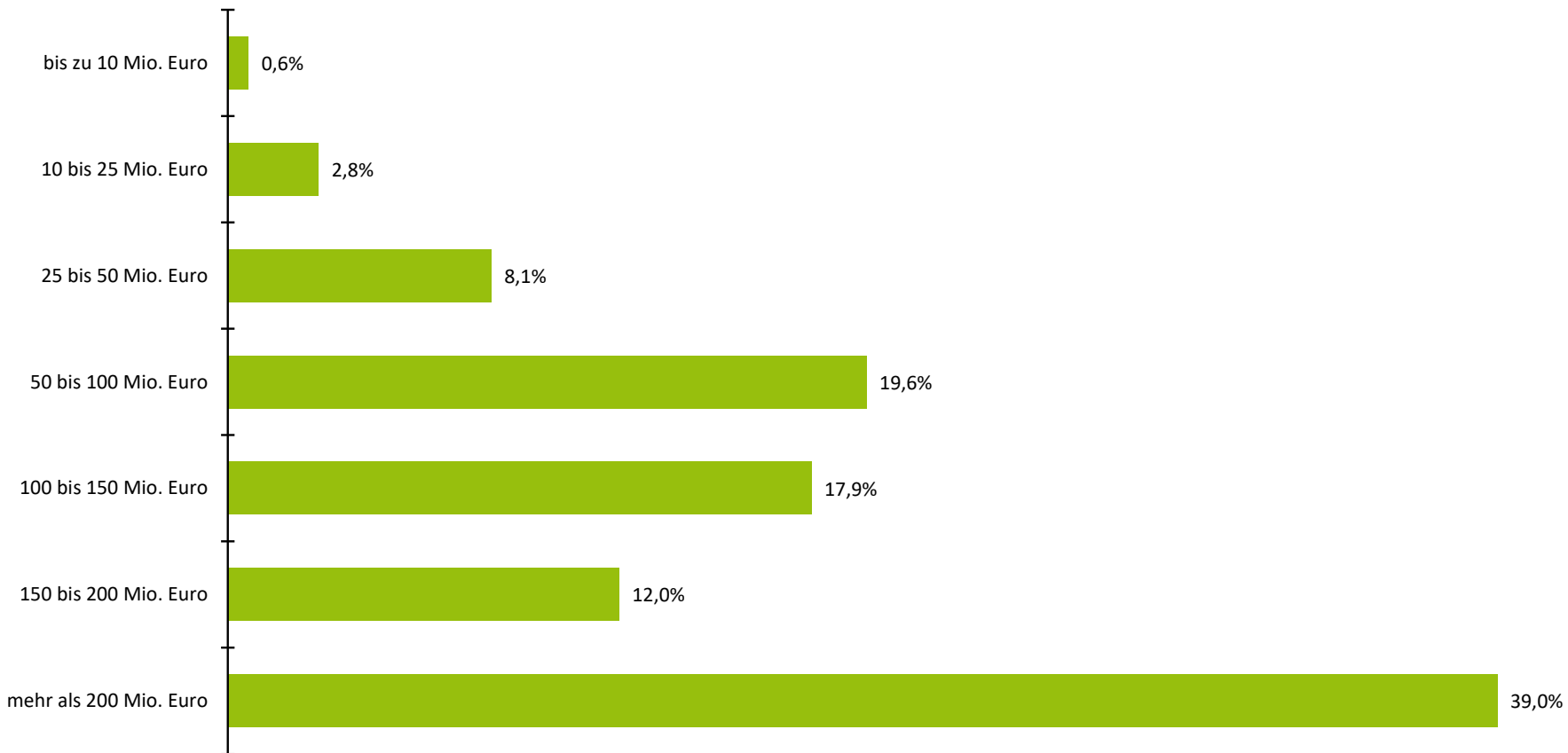


Auswertung der offenen Immobilien-Publikumsfonds

Größenklassen der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds

Stichtag: 31.3.2026

Größenklassen der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds



Verkehrswerte gesamt in Tsd. Euro: 104.096.180

Die Zahlen repräsentieren 92% des Vermögens aller offenen Immobilien-Publikumsfonds

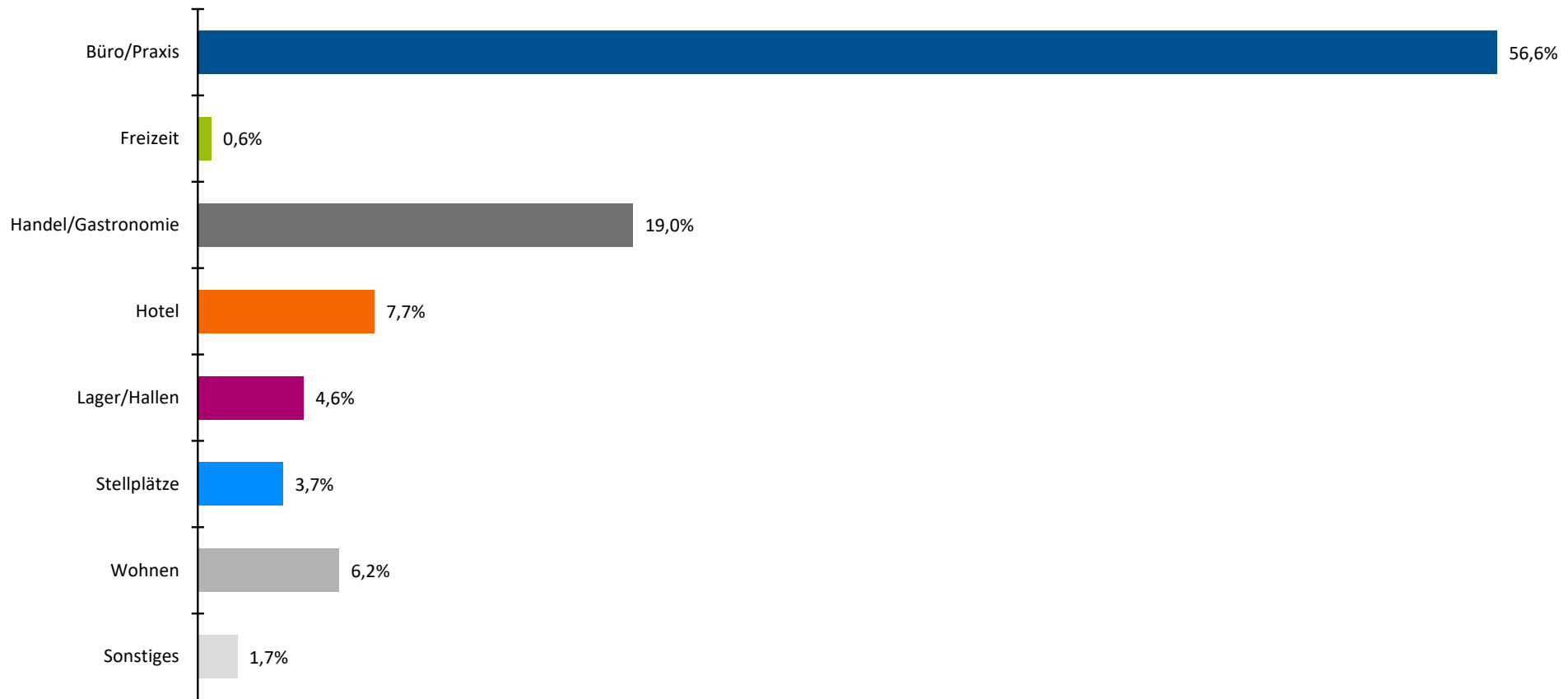


Auswertung der offenen Immobilien-Publikumsfonds

Nutzungsarten der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds

Stichtag: 31.3.2026

Nutzungsarten der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds



Netto-Soll-Mietertrag gesamt in Tsd. Euro: 6.349.006

Die Zahlen repräsentieren 92% des Vermögens aller offenen Immobilien-Publikumsfonds

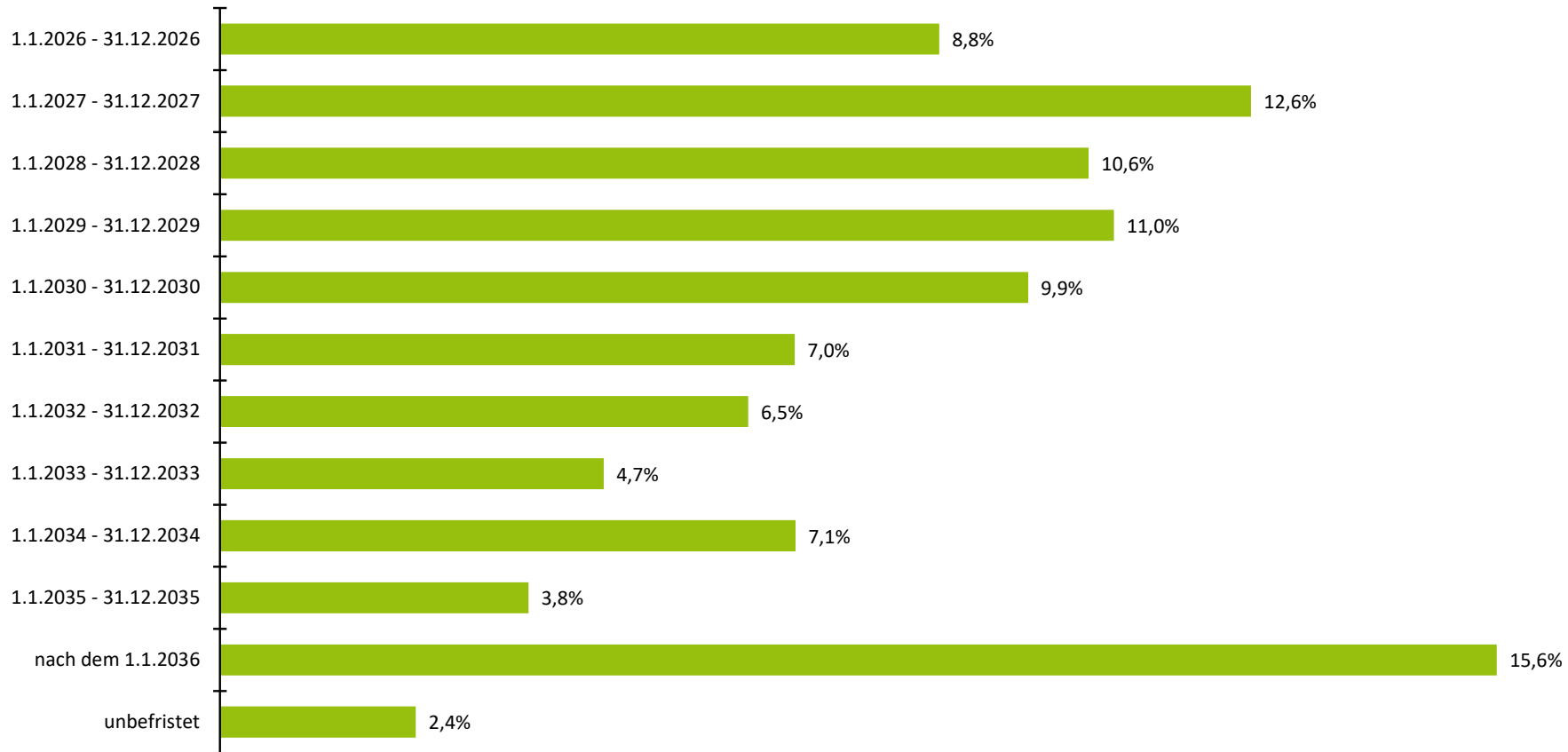


Auswertung der offenen Immobilien-Publikumsfonds

(Rest-) Laufzeiten der Mietverträge bei offenen Immobilienfonds

Stichtag: 31.3.2026

(Rest-) Laufzeiten der Mietverträge bei offenen Immobilienfonds



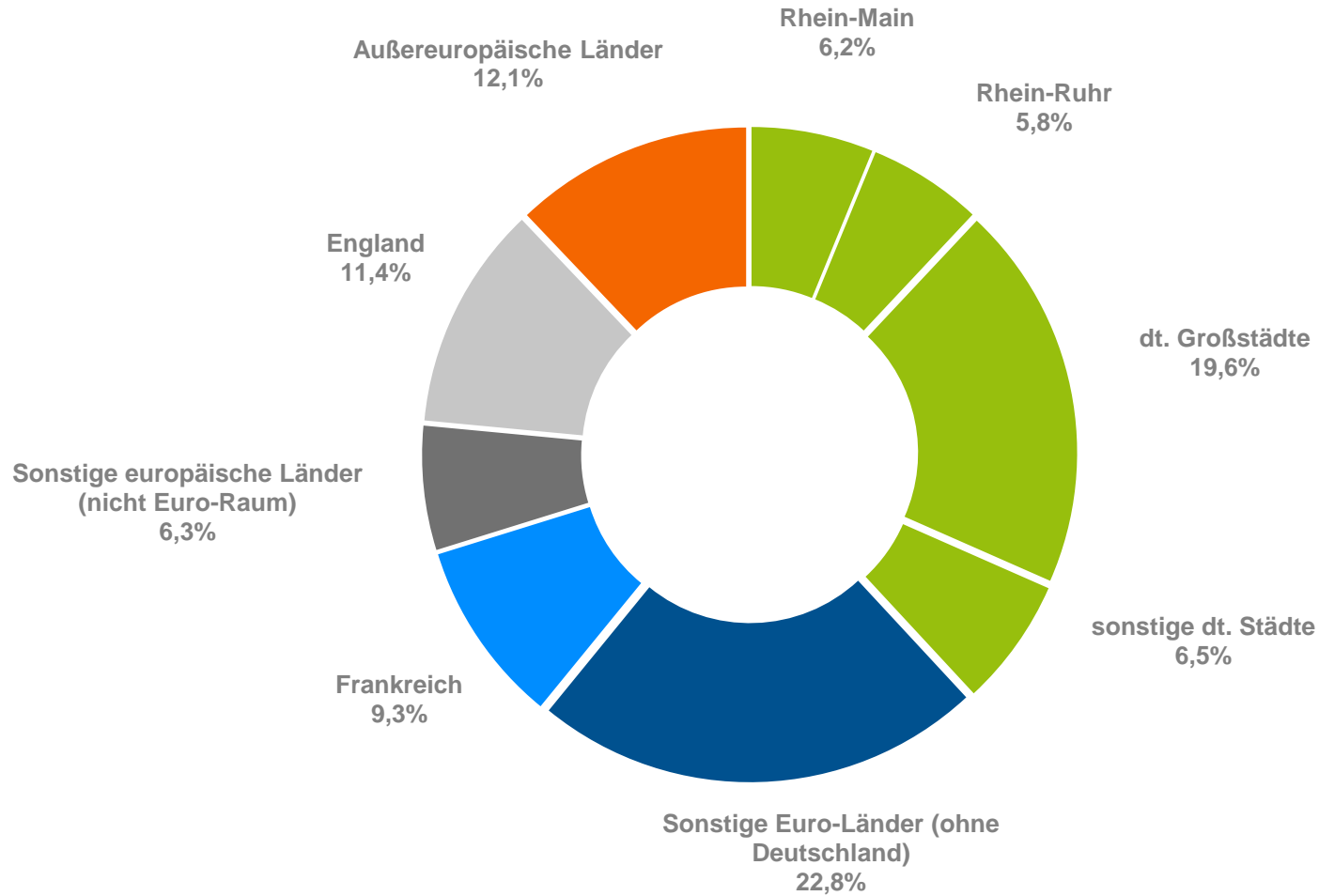
Netto-Soll-Mietertrag gesamt in Tsd. Euro: 5.279.891

Die Zahlen repräsentieren 92% des Vermögens aller offenen Immobilien-Publikumsfonds



Auswertung der offenen Immobilien-Publikumsfonds

Geografische Verteilung der Liegenschaften in offenen Immobilienfonds



Datenbezug: Verkehrswert
Angaben per 31. März 2026; die Zahlen repräsentieren 92 Prozent des Vermögens aller offenen Immobilien-Publikumsfonds



Auswertung der offenen Immobilien-Publikumsfonds

Käufe und Verkäufe von Immobilien (bezogen auf das 1. Quartal 2026)

Stichtag: 31.3.2026

Beurkundete Neukäufe (Anzahl)	
Anzahl Immobilienkäufe Gesamt	5
Anzahl Immobilienkäufe Inland	3
Anzahl Immobilienkäufe Ausland	2
davon Grundstücksgesellschaften	1
Übergang in "Anzahl der Objekte"	
Übergang in "Anzahl der Objekte" Gesamt	4
Übergang in "Anzahl der Objekte" Inland	1
Übergang in "Anzahl der Objekte" Ausland	3
davon Grundstücksgesellschaften	3
SV-Verkehrswerte in Tsd. Euro	
Verkehrswerte in Tsd. Euro Gesamt	411.853
Verkehrswerte in Tsd. Euro Inland	90.092
Verkehrswerte in Tsd. Euro Ausland	321.761
davon Grundstücksgesellschaften	230.236
Nutzflächen in qm	
Nutzflächen in qm Gesamt	174.680
Nutzflächen in qm Inland	22.331
Nutzflächen in qm Ausland	152.349
davon Grundstücksgesellschaften	62.526

Beurkundete Objektverkäufe (Anzahl)	
Anzahl Immobilienverkäufe Gesamt	18
Anzahl Immobilienverkäufe Inland	11
Anzahl Immobilienverkäufe Ausland	7
davon Grundstücksgesellschaften	7
bereits bei "Anzahl Objekte" abgezogen	
bereits bei "Anzahl Objekte" abgezogen Gesamt	5
bereits bei "Anzahl Objekte" abgezogen Inland	2
bereits bei "Anzahl Objekte" abgezogen Ausland	3
davon Grundstücksgesellschaften	2
Verkaufspreise in Tsd. Euro	
Verkaufspreise in Tsd. Euro Gesamt	1.065.500
Verkaufspreise in Tsd. Euro Inland	382.883
Verkaufspreise in Tsd. Euro Ausland	682.618
davon Grundstücksgesellschaften	614.054
Nutzflächen in qm	
Nutzflächen in qm Gesamt	412.386
Nutzflächen in qm Inland	160.932
Nutzflächen in qm Ausland	251.454
davon Grundstücksgesellschaften	240.929

Die Zahlen repräsentieren 92% des Vermögens aller offenen Immobilien-Publikumsfonds