

Name der Gesellschaft / Gemeinschaft

**Anlage FE-V-
FeWo**

zur Anlage FE-V-Objekt

**Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung von Ferienwoh-
nungen und aus kurzfristiger Vermietung****Allgemeine Angaben zum Objekt der Ferienwohnung(en) / kurzfristigen Vermietung(en)**zur **Anlage FE-V-Objekt** mit der laufenden NummerAktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne
Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –**1. Ferienwohnung**

ggf. nähere Bezeichnung der Ferienwohnung

Wohnfläche (in m²)

Angaben zur Nutzung im Jahr 2026

Wurde die Wohnung auch durch die Gesellschaft / Gemeinschaft selbst genutzt (hierzu zählt auch die unentgeltliche Überlassung an Beteiligte und / oder Dritte) und / oder war eine entsprechende Nutzung vorbehalten (sog. „Selbstnutzung“)?

1 = Ja
2 = Nein**Falls die Wohnung auch selbst genutzt wurde oder eine Selbstnutzung vorbehalten war:**

War die Selbstnutzung jederzeit möglich?

1 = Ja
2 = NeinTage der Selbstnutzung und
dafür vorbehaltene Tage

Anzahl

Vermietungstage

Anzahl

Leerstandstage

Anzahl

Falls die Wohnung ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet und in der übrigen Zeit hierfür bereit gehalten wurde:

Betrachtungszeitraum für die Vermietungstage laut Zeile 11

vom

bis

Durchschnittliche ortsübliche Vermietungstage be-
zogen auf ein Jahr

Anzahl

Durchschnittliche tatsächliche Vermietungstage der
Wohnung bezogen auf ein Jahr

Anzahl

Wurde die Vermietung einem nicht nahe stehenden Vermittler (z. B. überregionaler Reiseveranstalter, Kurverwaltung) übertragen und ist eine Eigennutzung vertraglich für das gesamte Jahr ausgeschlossen?

1 = Ja
2 = Nein

Befindet sich die Ferienwohnung in Ihrem ansonsten selbst genutzten Zwei- oder Mehrfamilienhaus oder in unmittelbarer Nähe zur selbst genutzten Wohnung?

1 = Ja
2 = Nein

Befindet sich die Ferienwohnung in einem Ort, in dem sich eine oder weitere eigene Ferienwohnungen befinden, welche selbst genutzt wurden?

1 = Ja
2 = Nein**2. Ferienwohnung**

ggf. nähere Bezeichnung der Ferienwohnung

Wohnfläche (in m²)

Angaben zur Nutzung im Jahr 2026

Wurde die Wohnung auch durch die Gesellschaft / Gemeinschaft selbst genutzt (hierzu zählt auch die unentgeltliche Überlassung an Beteiligte und / oder Dritte) und / oder war eine entsprechende Nutzung vorbehalten (sog. „Selbstnutzung“)?

1 = Ja
2 = Nein**Falls die Wohnung auch selbst genutzt wurde oder eine Selbstnutzung vorbehalten war:**

War die Selbstnutzung jederzeit möglich?

1 = Ja
2 = NeinTage der Selbstnutzung und
dafür vorbehaltene Tage

Anzahl

Vermietungstage

Anzahl

Leerstandstage

Anzahl

Falls die Wohnung ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet und in der übrigen Zeit hierfür bereit gehalten wurde:

Betrachtungszeitraum für die Vermietungstage laut Zeile 21

vom

bis

Durchschnittliche ortsübliche Vermietungstage be-
zogen auf ein Jahr

Anzahl

Durchschnittliche tatsächliche Vermietungstage der
Wohnung bezogen auf ein Jahr

Anzahl

Wurde die Vermietung einem nicht nahe stehenden Vermittler (z. B. überregionaler Reiseveranstalter, Kurverwaltung) übertragen und ist eine Eigennutzung vertraglich für das gesamte Jahr ausgeschlossen?

1 = Ja
2 = Nein

Befindet sich die Ferienwohnung in Ihrem ansonsten selbst genutzten Zwei- oder Mehrfamilienhaus oder in unmittelbarer Nähe zur selbst genutzten Wohnung?

1 = Ja
2 = Nein

Befindet sich die Ferienwohnung in einem Ort, in dem sich eine oder weitere eigene Ferienwohnungen befinden, welche selbst genutzt wurden?

1 = Ja
2 = Nein

2026FEVFeWo002