

Name	
Vorname	
Steuernummer	lfd. Nr. der Anlage

Anlage Energetische Maßnahmen

Diese Anlage ist bei Zusammen-
veranlagung von Ehegatten / Lebens-
partnern gemeinsam auszufüllen

Aufwendungen für energetische Maßnahmen bei zu eigenen Wohnzwecken genutzten Gebäuden

Begünstigtes Objekt

18

Standort des Wohngebäudes / der Eigentumswohnung

Straße, Hausnummer

Herstellungsbeginn des Gebäudes

301

T T M M J J J J

Postleitzahl, Ort (ggf. ausländischer Staat)

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

300

Gesamtflä-
che in m² 303 davon ausschließliche Nutzung zu eigenen Wohnzwecken oder in Teilen
unentgeltliche Überlassung zu Wohnzwecken an andere Personen in m²

304

Für das begünstigte Objekt wurde in der Vergangenheit bereits eine Steuerermäßigung für energetische Maß-
nahmen in Anspruch genommen.

308

1 = Ja
2 = Nein

Energetische Maßnahmen 2026

Ich habe / Wir haben für die energetischen Maßnahmen beantragt / in Anspruch genommen:

- öffentliche Förderung durch zinsverbilligte Darlehen (z. B. KfW-Bank, landeseigene Förderbank) oder
- steuerfreie Zuschüsse (z. B. KfW-Bank, BAFA, Gemeinde) oder
- Steuerbegünstigung für Gebäude in Sanierungsgebieten und städtebaulichen Entwicklungsbereichen oder
- Steuerermäßigung für Handwerkerleistungen nach § 35a EStG

309

1 = Ja
2 = NeinFür die nachstehend geltend gemachten energetischen Maßnahmen wurden die in Zeile 9 genannten Förderungsmöglichkeiten
nicht beantragt oder in Anspruch genommen.

– Bitte die Bescheinigung(en) des ausführenden Fachunternehmens /
der Person mit Ausstellungsberechtigung nach § 88 Gebäudeenergiegesetz (GEG) in Kopie einreichen –

Eigene Aufwendungen für energetische Maßnahmen

(ohne Aufwendungen, die als Betriebsausgaben, Werbungskosten [z. B. Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer] oder Son-
derausgaben berücksichtigt werden)

Baubeginn der energetischen Maßnahme

305

T T M M J J J J

EUR

Aufwendungen für die Wärmedämmung von Wänden

Aufwendungen für die Wärmedämmung von Dachflächen

Aufwendungen für die Wärmedämmung von Geschossdecken

Aufwendungen für die Erneuerung der Fenster und / oder Außentür(en)

Aufwendungen für den Ersatz und / oder den erstmaligen Einbau von sommerlichem Wärmeschutz

Aufwendungen für die Erneuerung und / oder den Einbau einer Lüftungsanlage

Aufwendungen für die Erneuerung der Heizungsanlage

Aufwendungen für den Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchs-
optimierung

Aufwendungen für die Optimierung bestehender Heizungsanlagen (älter als 2 Jahre)

Aufwendungen für die Erteilung der Bescheinigung(en)

Summe der Aufwendungen für energetische Maßnahmen

310 =

Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater

311

Nur ausfüllen, soweit in den Zeilen 21 und / oder 22 Aufwendungen enthalten sind, für die der Abzug als außergewöhnliche
Belastung beantragt wird.

In Zeile 21 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Be-
lastungen beantragt wird

314

In Zeile 22 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Be-
lastungen beantragt wird

315

Energetische Maßnahmen aus den Vorjahren

Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2025 (diese können Sie den Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2025 entnehmen); bei Nutzungs- und / oder Eigentumsänderungen: entsprechend erhöhte / verminderte Aufwendungen

317 EUR

Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024 (diese können Sie den Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2024 entnehmen); bei Nutzungs- und / oder Eigentumsänderungen: entsprechend erhöhte / verminderte Aufwendungen

318

Angaben zu Miteigentumsanteilen

Falls das Objekt im Eigentum **mehrerer Personen** steht und die Anteile an der Steuerermäßigung **nicht** gesondert und einheitlich festgestellt werden:

Steuerpflichtige Person / Ehe-
mann / Person A

Ehefrau / Person B

Miteigentumsanteil in %
– Bitte Anleitung beachten. –

306

307

1. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

2. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

3. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

4. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

Anteile an der Steuerermäßigung laut gesonderter und einheitlicher Feststellung

Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A

Gemeinschaft / Gesellschaft

Finanzamt

Steuernummer

400

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

Gesondert und einheitlich festgestellter Anteil an der Steuerermäßigung in %
– Bitte Anleitung beachten. –

401

EUR

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2026

402

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater des Jahres 2026

403

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2025

404

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024

405

Ehefrau / Person B

Gemeinschaft / Gesellschaft

Finanzamt

Steuernummer

410

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

Gesondert und einheitlich festgestellter Anteil an der Steuerermäßigung in %
– Bitte Anleitung beachten. –

411

EUR

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2026

412

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater des Jahres 2026

413

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2025

414

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024

415