

Name der Gesellschaft / Gemeinschaft

Anlage FE-V- Objekt-ER

zur Anlage FE-V-Objekt

Steuernummer

Ifd. Nr. der Anlage

Ergänzungsrechnung für Beteiligte

Diese Anlage ist nur zu übermitteln, wenn Korrekturen zu den Wertansätzen des vermieteten / verpachteten Objekts sowie von Wirtschaftsgütern, die keine Gebäude sind, vorgenommen werden müssen (z. B. beim Beteiligtenwechsel). Durch die Ergänzungsrechnung werden individuelle Anschaffungskosten des einzelnen Beteiligten für das vermietete / verpachtete Objekt sowie für Wirtschaftsgüter, die keine Gebäude sind, abgebildet. Es handelt sich um Korrekturbeträge des Beteiligten zu den Ansätzen in der Einkünfteermittlung der jeweiligen Anlage FE-V-Objekt.

Angaben zum Objekt

26

zur Anlage FE-V-Objekt mit der laufenden Nummer

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

Besteuerungsgrundlagen des Beteiligten

Nummer des Beteiligten

Name des Beteiligten

Korrekturbetrag zur Absetzung für Abnutzung für Gebäude (ohne Beträge in den Zeilen 10 bis 15)

durch direkte Zuordnung ermittelt

1 = linear
2 = degressiv

%

1 = wie Vorjahr
2 = laut Erläuterung
3 = laut Gutachten

EUR

Ct

durch verhältnismäßige Zuordnung ermittelt

1 = linear
2 = degressiv

%

1 = wie Vorjahr
2 = laut Erläuterung
3 = laut GutachtenGesamtbetrag in
EUR, Ctabzugsfähiger
Anteil
(in %)

+

Mehr- / Minderbetrag

170 =

Korrekturbetrag zur Sonderabschreibung für Mietwohnungsneubau nach § 7b EStG

durch direkte Zuordnung ermittelt

1 = wie Vorjahr
2 = laut Erläuterung

EUR

Ct

durch verhältnismäßige Zuordnung ermittelt

1 = wie Vorjahr
2 = laut Erläuterung

Gesamtbetrag in EUR, Ct

abzugsfähiger Anteil (in %)

+

Mehr- / Minderbetrag

171 =

Korrekturbetrag zu erhöhten Absetzungen nach den §§ 7h, 7i EStG und / oder nach dem Schutzbaugesetz

durch direkte Zuordnung ermittelt

1 = wie Vorjahr
2 = laut Erläuterung

EUR

Ct

durch verhältnismäßige Zuordnung ermittelt

1 = wie Vorjahr
2 = laut Erläuterung

Gesamtbetrag in EUR, Ct

abzugsfähiger Anteil (in %)

+

Mehr- / Minderbetrag

172 =

Korrekturbetrag zur Absetzung für Abnutzung für Wirtschaftsgüter, die keine Gebäude sind (z. B. bewegliche Wirtschaftsgüter)

durch direkte Zuordnung ermittelt

	1 = wie Vorjahr 2 = laut Erläuterung	Einzelangaben (z. B. Bezeichnung, Anschaffungskosten und -datum, Nutzungsdauer)	EUR	Ct
16				

durch verhältnismäßige Zuordnung ermittelt

	1 = wie Vorjahr 2 = laut Erläuterung	Einzelangaben (z. B. Bezeichnung, Anschaffungskosten und -datum, Nutzungsdauer)		
17				
18		Gesamtbetrag in EUR, Ct	abzugsfähiger Anteil (in %)	

19	Mehr- / Minderbetrag	173	=	
----	----------------------	-----	---	--

Sonstige Korrekturen

	Bezeichnung	EUR	Ct
20			
21			
22	Mehr- / Minderbetrag	174	=

Ermittlung des Gesamtkorrekturbetrags

		EUR	Ct
23	Summe der Mehr- / Minderbeträge der Zeilen 9, 12, 15, 19 und 22 (Gesamtkorrekturbetrag)		
24	Bei verbilligter Vermietung zu Wohnzwecken (§ 21 Abs. 2 Satz 1 EStG): Kürzung (Mehrbeträge) / Erhöhung (Minderbeträge) des Gesamtkorrekturbetrags	184	-/+
25	Ergebnis (Mehrbeträge sind als negative Einkünfte aus Ergänzungsvermögen, Minderbeträge als positive Einkünfte aus Ergänzungsvermögen in Zeile 23 der Anlage FE-V zu übertragen)	185	=